

Project

**IMPRIMERIE VERVINCKT&FILS**

Architects

GÉRARD-LEMAIRE &amp; ASSOCIÉS

Address

rue de la Câblerie, 4000 Liege

Programme

Imprimerie (bureaux, atelier et zone de réception) - 775m2  
Zone d'exposition - 40m2  
Logement (appartement 1 chambre avec terrasse)- 165m2  
4 emplacement de parking - 85m2g

About

Projet mixte d'un atelier d'imprimerie et d'un logement qui correspond à la vision du Maître d'ouvrage qui "vit" son métier avec son épouse et ses fils. Le bâtiment occupe la parcelle d'une des rares zones d'activité développées en Ville et qui fasse l'objet d'une charte urbanistique stricte qui a été respectée au niveau du gabarit et de l'emploi de matériaux traditionnels : la brique et le bois. L'emploi d'une brique foncée sans jointoiement, de l'afzelia doussié naturel et de l'acier laqué contribuent à donner une force tranquille à une volumétrie simple.

La façade à rue, orientée au sud, est protégée par des claustras mobiles et les emplacements de parcage privatifs sont fermés par des claustras-guillotines. Le jeu des déplacements horizontaux et verticaux de ces claustras créent une façade à chaque fois différente selon les usages et les moments de l'année. A l'intérieur, les matériaux naturels sont utilisés également à l'état brut : dalles de béton polis, maçonneries de blocs de béton lasurés.

Typology

Industry

Status

Built

Conception

2012

Delivery

2014

Client

Vervinckt &amp; Fils (privé)

Area

980

Stability

Stabili-D - Denis Schumer

Special techniques

ZEUGMA - David Lecharlier

Others



rue Rouveroy 9  
4000 Liège

Tél : 32 4 221 26 23  
Fax : 32 4 221 23 88

info@gerard-lemaire.be  
www.gerard-lemaire.be

OTHER PROJECTS :

BOTA CLINIC  
- 2006-2008 2009  
- Liège

ECOQUARTIER HUY  
- 2012-2016  
- Huy

BUSINESS SPACE  
SPA-FRANCORCHAMPS  
- 2009-2010 2012  
- Francorchamps

PROJET GIGA SPI  
- 2009 2011  
- Liege



VERVINCKT&FILS 01 Gerard-lemaire&Associés  
Â© Daylight - Jean-Luc Deru



VERVINCKT&FILS 02 Gerard-lemaire&Associés  
Â© Daylight - Jean-Luc Deru



VERVINCKT&FILS 03 Gerard-lemaire&Associés  
Â© Daylight - Jean-Luc Deru



VERVINCKT&FILS 04 Gerard-Lemaire&Associés  
Â© Daylight - Jean-Luc Deru



VERVINCKT&FILS 05 Gerard-Lemaire&Associés  
Â© Daylight - Jean-Luc Deru