

Projet

DOB

Architectes

AWAA

Adresse

BreendonkDorp 58, 2870 Puurs

Programme

Transformation, extension et aménagement intérieur d'un bâtiment industriel existant (salles de brassage) en espaces de bureaux et services connexes.

À propos

Commande privée à caractère collectif. La reconversion en bureaux de cette ancienne salle de brassage a suivi un long parcours de définition et d'action. Que faire de cet élément architectural à rue? Détruire, conserver, étendre, rénover? à quel titre? et (pour) quoi?

La trace, le palimpseste. La destruction massive de ce bâtiment industriel nous semblait peu opportune. La structure des plateaux de cette ancienne salle de brassage désaffectée pouvait réalistement accueillir des bureaux sans transformation structurelle majeure. Cette option comportait plusieurs avantages. L'intervention sera blanche et tranchée sur les multiples traces des structures et habillages existants.

La douceur de l'action. Il s'agit d'une transformation et non d'une mutation brutale même en parlant d'un changement d'affectation. Les façades ont été préservées dans leur apparence tout en améliorant grandement leurs performances énergétiques. Elles sont aussi un vestige architectural industriel qui confère tant au lieu qu'au bâtiment une vraie présence liée à la tradition et à la continuité. Un élément monolithique vient se rajouter

latéralement pour renforcer notre propos sans modification importante de la structure. Il regroupe l'ensemble des circulations et des espaces technico-servants. Son caractère immatériel est renforcé par une translation de la palette des blancs qui vient appuyer par sa simple contemporanéité cette douce transition de la tradition vers nos futures générations.

Typologie

Bureaux

Statut

Construit

conception

2014

livraison

2016

Maître d'ouvrage

Duvel-Moortgat n.v.

Superficie

1240

Co-auteur

Abetec

Stabilité

Abetec

Techniques  
spéciales

Abetec

ARE  
WE  
ALL  
ARCHITECTS?

Avenue des Ablettes, 2  
1160 Bruxelles

Tél : +32 2 770 54 22  
Fax : +32 2 770 73 86

cw@awaa.biz  
www.awaa.biz

AUTRES PROJETS :

Caméléon  
- 2006 2009  
- Bruxelles

Duvel Brewery  
- 2005 2008  
- Puurs

Vaux Hall  
- 2011 2012  
- Bruxelles

PO95  
- 2013 2016  
- Bruxelles



Â© AWAA



Â© AWAA



Â© AWAA



Â© AWAA



Â© AWAA