

Projet

ENSEMBLE RÉSIDENTIEL DU PORT DU BON DIEU

Architectes

ATELIER DE L'ARBRE D'OR SA

Adresse

Avenue Albert 1er 18 à 50 et Rue du quai 3 à 9, 5000 Namur

Programme

Le projet porte sur la construction d'un ensemble multi-résidentiel basse énergie diversifié comprenant 140 appartements d'1 à 4 chambres, 5 commerces et/ou professions libérales et 1 restaurant.

L'ensemble est construit sur un sous-sol commun composé de 156 emplacements de parking, cavettes et locaux techniques.

À propos

Situé sur la rive gauche de la Meuse, à l'entrée de la ville, le projet met l'accent sur l'intégration d'un bâti contemporain de qualité dans un environnement urbain ouvert.

Ce complexe résidentiel, souligné par la présence de l'eau, a été conçu selon des normes pointues en matière de développement durable.

Côté Meuse, les décrochages des volumes et strates des terrasses s'étagent depuis les abords plantés le long du halage jusqu'aux penthouses.

Les quais sont réaménagés en jardin public et agora mosane, offrant ainsi un espace de promenade convivial au bord de l'eau. Le chemin de halage, réaménagé contribuera à la prolongation du Ravel. Côté boulevard, une placette crée une césure dans le front bâti, à l'aplomb du Houyoux.

Le projet de logements se complète en aval par la construction de 7630 m² de bureaux pour le nouveau siège social de la CBC Banque & Assurance.

Typologie

Logements multiples

Statut

Construit

conception

2013

livraison

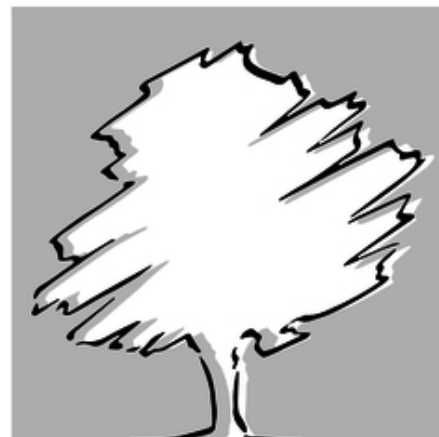
2016

Maître d'ouvrage

Namur Waterfront s.a. (Atenor Group)

Budget total

25.676.959



ATELIER DE L'ARBRE D'OR

Architectes

rue du Lombard, 65 - rue Jacques
Bassem, 44
5000 - 1160 Namur - Auderghem

Tél : 081/22.19.10 - 02/663.10.80
Fax : 081/22.16.75 - 02/663.10.81

archi@arbredor.be
www.arbredor.be

AUTRES PROJETS :

Siège social de la CBC à Namur
- 2016
- Namur

Logements à Itterbeek
- 2010
- Anderlecht

Centre de Mémoire et de Référence de
la seconde guerre mondiale à
Bastogne.
- 2009 2012
- Bastogne

Centre de loisirs et Nature "Your
Nature" à Antoing
- 2016-2017 2021
- Maubray



Â© Atelier de l'Arbre d'Or sa



Â© Atelier de l'Arbre d'Or sa



Â© Atelier de l'Arbre d'Or sa