

Projet

## ATELIER

Architectes

AURÉLIE HACHEZ ARCHITECTE

37A, square du Solbosch  
1050 Bruxelles

Adresse

Chaumont-Gistoux

Tél : 0032 472 40 67 33

Programme

Rénovation d'une maison unifamiliale de plein pied ayant brûlé

aureliehachez@gmail.com

À propos

Cet atelier de sabots reconverti en maison unifamiliale est situé en pleine campagne à proximité de Louvain-la-neuve. Construit en 1950, le corps de bâtiment central, au cours des années, se dote d'annexes à l'ouest et à l'est. Cette construction en bois développée par les propriétaires successifs donne à l'ensemble un aspect « homemade woodstock chalet ». À l'inverse, l'ensemble de la maison, semi-enterrée, s'adosse à un mur de soutènement en briques massif conférant une certaine stabilité à la construction. À l'origine caché par une cloison, il est mis à nu lors de la rénovation afin de valoriser ce caractère constructif. Suite à un incendie en 2012, la M.O. est contrainte de faire reconstruire la toiture. Malgré un budget réduit, l'objectif est d'optimiser spatialement la maison. Le faite est alors légèrement relevé et les fermes d'origines enlevées afin de redonner à l'espace central son importance de foyer. Les espaces de nuit sont alors organisés dans les annexes greffées de part et d'autre de ce grand volume. À l'Ouest, le hall et le garage sont également abaissés de 60cm afin de rajouter un étage sous toiture à hauteur plus réduite créant un espace feutré et flexible que se partagent une chambre et une salle de musique. À l'Est, prennent place deux autres chambres dont l'une dispose maintenant d'une mezzanine.

AUTRES PROJETS :

Oriel  
- 2013 2013  
- Bruxelles

A batons rompus  
- 2012 2012  
- Bruxelles

Ecuries  
- 2013 2014  
- Bruxelles

L'Ermitage  
- 2015 2018  
- Bruxelles

Typologie

Maisons privées

Statut

Construit

conception

2013

livraison

2013

Budget total

95 000

Superficie

90



Vue sur le volume central  
© Maxime Delvaux



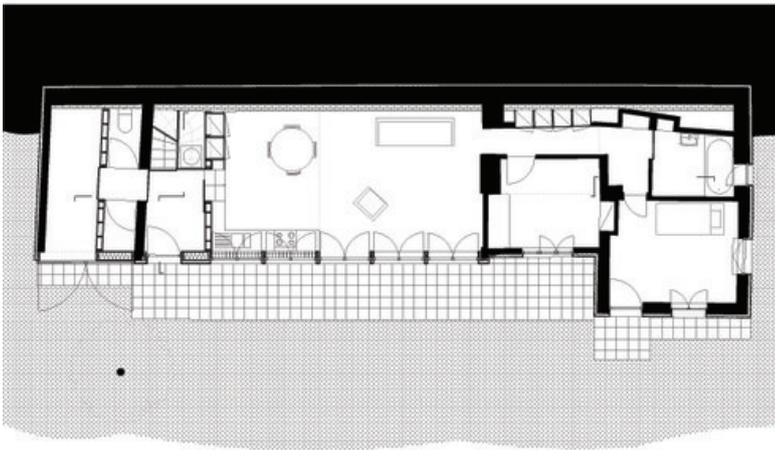
Vue depuis les espaces de vie sur le volume crée l'étage  
© Maxime Delvaux



Vue intérieure dans l'étage recrée  
© Maxime Delvaux



Vue intérieure depuis le hall  
© Maxime Delvaux



Plan Rez-de-chaussée  
© Aurélie Hachez Architecte