MAISONS VM ET MOUNTAIN

Projet	
Architectes	JDS ARCHITECTS JULIEN DE SMEDT
Adresse	Ørestads Boulevard 55, 2300 Copenhague
Programme	Logements, parking
Ã propos	Les bâtiments de logements V et M rassemblent 230 appartements qui au total comptent plus de 76 typologies d?habitations différentes. Le périmètre du bloc est clairement défini aux quatre coins mais s?ouvre sur l´intérieur et sur les côtés. Le rapport de proximité avec les voisins est géré en pliant la barre au centre, assurant des vues diagonales vers les vastes champs environnants. MTN est la seconde version du projet VM. Même client, même taille et même rue. Le programme cependant est 2/3 de parkings et 1/3 d habitations. Plutôt que de séparer les 2 bâtiments l?un à coté de l?autre, un parking et un bloc d?habitations, nous avons décidé de rassembler les 2 fonctions dans une relation symbiotique. Les parkings doivent être connectés à la rue. Les habitations doivent recevoir la lumière du soleil, de l?air frais et des vues. Copenhague est connu comme étant un pays plat, sans topographie. Et si le parking devenait les fondations de l?habitation, comme un flan de colline de béton avec une fine couche d?habitations, cascadant du premier jusqu?au 11ème étage. Tous les appartements ont des jardins sur les toits faisant face au soleil, une vue incroyable et une rue parking au 10ième étage ! MTN se présente comme un quartier sous urbain de maison à jardin fluant sur un bâtiment de 10 étages. Vie sous urbaine avec une densité urbaine.
Typologie	Logements multiples
Statut	Construit
conception	2005
livraison	2008
MaÃ®tre d'ouvrage	Høpfner A/S, Dansk Olie Kompagni A/S
Budget total	26 830 000
Superficie	25000
Architectes	PLOT

Rue de la Senne 34B
1000 Bruxelles

Tél : 32 2289 0000
Fax : 45 3378 1029

jds@jdsa.eu
www.jdsa.eu

AUTRES PROJETS :

Tremplin de Ski
- 2007 2010
- Oslo (Norvège)

Bains Portuaires de Copenhague
- 2002 2003
- Copenhagen

Ile Zoologique Durable de Dochodo
- 2009
- Dochodo

Shenzhen Logistic City
- 2006
- Shenzhen



Â© JDS Architects Julien De Smedt



Â© JDS Architects Julien De Smedt



Â© JDS Architects Julien De Smedt



Â© JDS Architects Julien De Smedt



Â© JDS Architects Julien De Smedt