

Projet

GLOBE

Architectes

&SENS ARCHITECTES

Adresse

Chaussée d'Alseberg 774-776, 1180 Bruxelles (Uccle)

Programme

Construction de 13 logements passifs et de 2 surfaces professionnelles.

À propos

Cette construction atteint un standard encore non établi en Belgique à savoir celui de bâtiment à production d'énergie. La conception de ce bâtiment a réduit toutes les consommations énergétiques. L'usage de panneaux photovoltaïques et d'une cogénération fonctionnant à la biomasse permet à ce bâtiment de produire plus d'énergie qu'il n'en consomme.

Ce bâtiment est donc un manifeste démontrant que l'impact énergétique des logements peut être nul. Et cela dans un milieu urbain dense ayant peu de surface de toiture pour la production d'énergie à partir de panneaux solaires.

Ce projet va au delà de la préoccupation environnementale liée à la construction en proposant dans sa conception architecturale d'ouvrir le débat sur la mobilité. La localisation d'un espace vélo généreux à front de voirie et sa conception ergonomique rend l'alternative "vélo" réaliste.



Place Sommeville 59-61 - Rue Van Perck 2
4800 Verviers 1140 Evere

Tél : 087/76.51.45 - 02/216 61 40

etsens@etsens.be
www.etsens.be

AUTRES PROJETS :

Enersol
- 2014 2014
- Battice

Sart-tilman
- 2014
- 4000-Liège

Sommeville
- 2008
- Verviers

Ecole de Bütgenbach
- 2013 2016
- Bütgenbach

Typologie

Logements multiples

Statut

Construit

conception

2007

livraison

2011

Maître d'ouvrage

Green-immo real estate

Budget total

3 024 468

Superficie

2 270

Stabilité

Matriche

Techniques

écoRce + David Lecharlier

spéciales

Autre

écoRce ingénierie et consultance durable



vue façade côté Chaussée d'Alsemberg
© fhw, architectes



vue de l'intérieur d'un lot
© fhw, architectes



vue de l'intérieur d'un lot
© fhw, architectes



abris à vélo en façade avant, chaussée d'alseberg
© fhw, architectes



balcons verts intégrés dans le cadre urbain
© fhw, architectes