

Projet

GYMNASIUM

Architectes

GS3 ARCHITECTES ASSOCIÉS

Adresse

boulevards des Invalides, 1160 Auderghem

Programme

- une salle polyvalente de 1100 m² complètement équipée
- une salle gymnastique artistique de 750 m²
- une petite salle mixte de 175 m²
- une salle de danse de 250 m²
- deux salles de danse de 125 m² chacune
- lobbys - accueil, vestiaires/loges et douches collectives
- une cafétéria
- 4 bureaux
- parking pour 52 voitures (1 600 m²)
- espaces de rangements, locaux techniques ...

À propos

Le bâtiment a été conçu dans une optique de construction "basse énergie" (moins de 50 kWh/m²/an) : forte isolation, forte inertie, ventilation double flux avec récupération de chaleur à haut rendement, programmation jour/nuit distincte selon les salles et leurs activités.

Les faibles besoins résiduels en chaleur pour le chauffage sont produits par une chaudière à condensation.

Les besoins des douches estimés sont particulièrement élevés : le centre accueillant des classes de jeunes élèves en journées et des groupes d'adultes en soirée.

Compte tenu du faible nombre d'heures pendant lesquelles le chauffage d'ambiance sera nécessaire, le choix pour la préparation de l'eau chaude sanitaire s'est porté sur des capteurs solaires thermiques (80 m²) assistés par une installation au gaz naturel totalement indépendante du chauffage. De cette manière chaque besoin en chaleur a pu être optimisé pour être exactement adapté aux besoins.

Typologie

Sport

Statut

Construit

conception

2009

livraison

2010

Maître d'ouvrage

Commune d'Auderghem

Budget total

5443746,95

Budget au m²

950

Superficie

5000

Stabilité

VK Ingeneering

Techniques spéciales

Bureau d'Etang



Boulevard des Invalides 81
B-1060 Bruxelles

Tél : +32 2 201 93 56

info@gs3.be

www.gs3.eu

AUTRES PROJETS :

Rue Gray 180-198

- 2007 2009

- Ixelles

Etudes

- 2008

- Bruxelles

Louise Centre

- 2011

- Bruxelles



© GS3 Architectes Associés



© GS3 Architectes Associés



© GS3 Architectes Associés



Â© GS3 Architectes AssociÃ©s