

Projet

IMPRIMERIE VERVINCKT&FILS

Architectes

GÉRARD-LEMAIRE & ASSOCIÉS

Adresse

rue de la Câblerie, 4000 Liege

Programme

Imprimerie (bureaux, atelier et zone de réception) - 775m²
 Zone d'exposition - 40m²
 Logement (appartement 1 chambre avec terrasse)- 165m²
 4 emplacement de parking - 85m²

À propos

Projet mixte d'un atelier d'imprimerie et d'un logement qui correspond à la vision du Maître d'ouvrage qui "vit" son métier avec son épouse et ses fils. Le bâtiment occupe la parcelle d'une des rares zones d'activité développées en Ville et qui fasse l'objet d'une charte urbanistique stricte qui a été respectée au niveau du gabarit et de l'emploi de matériaux traditionnels : la brique et le bois. L'emploi d'une brique foncée sans jointolement, de l'afzelia doussié naturel et de l'acier laqué contribuent à donner une force tranquille à une volumétrie simple.

La façade à rue, orientée au sud, est protégée par des claustras mobiles et les emplacements de parcage privatifs sont fermés par des claustras-guillotines. Le jeu des déplacements horizontaux et verticaux de ces claustras créent une façade à chaque fois différente selon les usages et les moments de l'année. A l'intérieur, les matériaux naturels sont utilisés également à l'état brut : dalles de béton polis, maçonneries de blocs de béton lasurés.

Typologie

Industrie

Statut

Construit

conception

2012

livraison

2014

Maître d'ouvrage

Vervinckt & Fils (privé)

Superficie

980

Stabilité

Stabili-D - Denis Schumer

Techniques

ZEUGMA - David Lecharlier

spéciales

Autre



rue Rouveroy 9
 4000 Liège

Tél : 32 4 221 26 23
 Fax : 32 4 221 23 88

info@gerard-lemaire.be
 www.gerard-lemaire.be

AUTRES PROJETS :

BOTACLINIC
 - 2006-2008 2009
 - Liège

ECOQUARTIER HUY
 - 2012-2016
 - Huy

ESPACE ENTREPRISIE
 SPA-FRANCORCHAMPS
 - 2009-2010 2012
 - Francorchamps

PROJET GIGA SPI
 - 2009 2011
 - Liege



VERVINCKT&FILS 01 Gerard-lemaire&Associés
Â© Daylight - Jean-Luc Deru



VERVINCKT&FILS 02 Gerard-lemaire&Associés
Â© Daylight - Jean-Luc Deru



VERVINCKT&FILS 03 Gerard-lemaire&Associés
Â© Daylight - Jean-Luc Deru



VERVINCKT&FILS 04 Gerard-lemaire&Associés
Â© Daylight - Jean-Luc Deru



VERVINCKT&FILS 05 Gerard-lemaire&Associés
Â© Daylight - Jean-Luc Deru