LOGEMENTS-ATELIERS POUR ARTISTES «CHEVAL NOIR»

Projet	
Architectes	L'ESCAUT ARCHITECTURES
Adresse	17, rue du Cheval Noir, 1080 Bruxelles
Programme	Transformation des anciennes brasseries Hallemans et construction neuve, cour intérieure et percement de la place Brunfaut à la rue du Cheval Noir.
Ã propos	Projet en association momentanée avec l'Atelier Gigogne. Ouverture et présence visuelle ont guidé les choix de cette architecture située sur la rive gauche du canal. Elle abrite 31 logements-ateliers pour artistes dont les configurations sont nées de leur insertion dans les brasseries Hallemans d?une part et dans la compacité d?une tourette d?autre part. Les deux constructions sont reliées par le flux de passerelles dans la cour intérieure.
Typologie	Logements multiples
Statut	Construit
conception	2003
livraison	2010
MaÃ®tre d'ouvrage	Fonds du Logement de la Région de Bruxelles-Capitale
Budget total	3 910 000 euros HTVA
Budget au m2	1100 euros/m²
Superficie	4052 m²
Co-auteur	Gigogne
Stabilité	Ney & Partners
Techniques spéciales	SECA Benelux
Autre	De Coninck nv (General contractor)



rue de l?Escaut, 60
1080 Bruxelles

Tél : 32 2 426 48 15
Fax : 32 2 420 17 98

info@escaut.org
www.escaut.org

AUTRES PROJETS :

Espace culturel Victor Jara
- 2005 2009
- Soignies

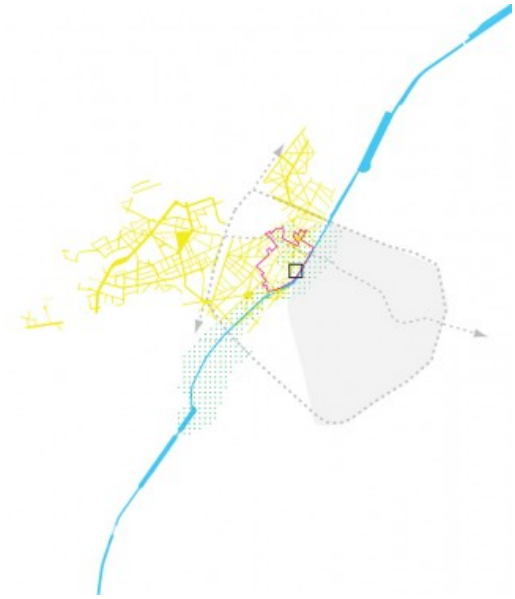
Aménagement des quais de la Sambre à Charleroi
- 2010 2014
- Charleroi

Artothèque
- 2010 2015
- Mons

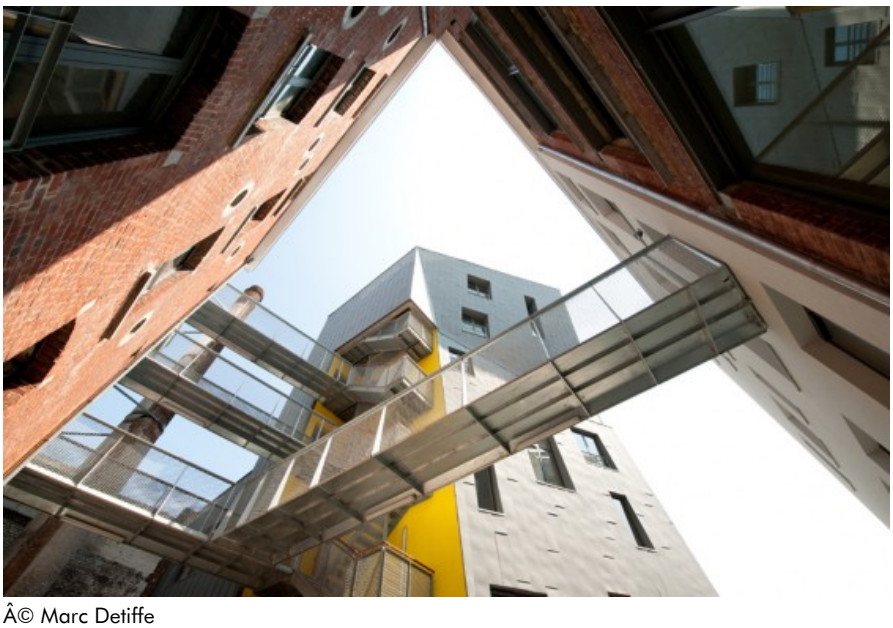
Otro
- 2008 2012
- île de Vassivière



Â© Marc Detiffe



Jaune: Molenbeek, Rose: Contrat de quartier CinÃ©ma - Belle-Vue, PointillÃ©s: zone levier.
Â© L'Escaut

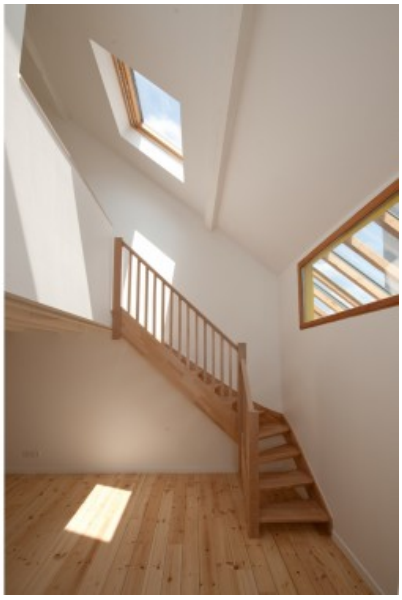


Â© Marc Detiffe



Â© Marc Detiffe





Â© Marc Detiffe