

Projet

## DECOSTER

Architectes

URBAN PLATFORM

Adresse

Rue Decoster 100, 1190 Bruxelles

Programme

Reconversion d'un site industriel en 29 appartements (rénovation et construction) et 4 nouvelles maisons en intérieur d'îlot

À propos

Le terrain actuel est bâti sur la quasi-totalité de sa surface et est occupé par des locaux de type industriels. L'objectif est de construire un nouvel immeuble d'appartements qualitatif et de créer un intérieur d'îlot dégagé en y implantant un grand espace vert aux proportions de «cloître». Celui-ci est bordé par 4 nouvelles maisons, par un entrepôt transformé en logements de type lofts et côté rue par un bâtiment neuf R+4 offrant des typologies d'appartements différentes. Tous bénéficient du calme et de la vue sur cet espace vert central et partiellement privatisé.

Une généreuse entrée à rue ouvre la perspective sur le jardin intérieur. La volumétrie des logements a été définie en fonction des vis à vis, des différences de gabarits et des orientations afin de préserver l'intimité de chacun et lui assurer un environnement qualitatif. Au langage souple, fractal et découpé des espaces verts répond une architecture sobre et structurée pour l'ensemble des façades.

Typologie

Logements multiples

Statut

Construit

conception

2006

livraison

2010

Maître d'ouvrage

Beloft sprl

Rue du Mail 50  
1050 Ixelles

Tél : 32 2 502 73 28  
Fax : 32 2 502 29 85

mail@urbanplatform.com  
www.urbanplatform.com

AUTRES PROJETS :

Maison privée Lepage  
- 2008 2010  
- Bruxelles

Fancy  
- 2007 2010  
- Seneffe

Dubrucq  
- 2006 2010  
- Molenbeek-Saint-Jean

Vivegnis  
- 2005 2010  
- Liège



Â© Urban Platform



Â© Urban Platform



Â© Urban Platform



Â© Urban Platform



Â© Urban Platform