

Projet	<b>TENBOSCH</b>	Rue du Mail 50 1050 Ixelles
Architectes	URBAN PLATFORM	Tél : 32 2 502 73 28 Fax : 32 2 502 29 85
Adresse	Rue Tenbosch 83, 1050 Bruxelles	mail@urbanplatform.com www.urbanplatform.com
Programme	Immeuble de 4 à 7 niveaux comprenant 35 appartements et un commerce	AUTRES PROJETS :
À propos	<p>Cet immeuble de 35 appartements et un commerce a pour objectif d'implantation de retrouver le rythme des maisons, caractéristique de l'architecture bruxelloises, de la rue tout en assurant une liaison d'échelle avec les plus hauts bâtiments voisins datant des années 60 et 70.</p> <p>Le projet se subdivise dans un premier temps en 10 modules reprenant la largeur et profondeur type d'une maison. Afin de maintenir la diversité des gabarits des maisons, les modules sont décalés d'un niveau les uns par rapport aux autres, à l'exception des deux derniers, plus hauts, qui amorcent la transition d'échelle avec l'immeuble voisin de 11 niveaux. Ces deux modules combinés apparaissent comme un bâtiment de proue, offrant des façades sud qui s'ouvrent généreusement dans l'axe de la rue. L'ensemble des séjours ainsi que leurs terrasses, sont implantés côté rue, bénéficiant de la meilleure orientation. Les terrasses sont creusées dans le volume pour faire partie intégrante des séjours.</p> <p>Le choix de la brique comme parement de façade assure la continuité visuelle du projet dans son contexte.</p>	<p>Maison privée Lepage - 2008 2010 - Bruxelles</p> <p>Fancy - 2007 2010 - Seneffe</p> <p>Dubrucq - 2006 2010 - Molenbeek-Saint-Jean</p> <p>Vivegnis - 2005 2010 - Liège</p>
Typologie	Logements multiples	
Statut	En construction	
conception	2009	
livraison	2019	
Maître d'ouvrage	D'leteren sa	
Superficie	6157	



Â© Urban Platform



Â© Urban Platform



Â© Urban Platform



Â© Urban Platform



Â© Urban Platform