TIVOLI

Projet	
Architectes	URBAN PLATFORM
Adresse	Rue du Tivoli, 1020 Bruxelles
Programme	Mission d?auteur de projet complète (association de 3 architectes) Construction d'un nouveau quartier durable pour le compte de City Dev comprenant logements, équipements, commerces (non-remporté)
Ã propos	A la lecture de la typologie des îlots bruxellois traditionnels, la 1ère intention du projet fut de structurer le site de Tivoli sur une échelle similaire, à savoir celle d?îlots et non de lots, tout en maintenant la morphologie du permis de lotir. Le statut des voiries va permettre cette distinction d?échelle en créant : 1) Les voiries inter-quartiers, sur l?axe Nord-Sud qui structurent et définissant la 1ère échelle : ILOTS ; 2) La Promenade verte, sur l?axe Est-Ouest, liaison carrossable, mais prioritairement piétonne et cycliste, sous forme d?un espace partagé (5km/h), détermine la 2e échelle= LOTS, qu?elle liaisonne dans une même échelle urbaine ; Cette approche est superposée à un autre niveau de lecture, matérialisé par la création d?un socle dont le dessin détermine le zonage dans l?espace public et permet la création des espaces verts, mobiliers urbains, trottoirs, etc?. Il se déploie selon l?échelle des lots du permis de lotir mais dans un langage chargé de poésie. Le socle est le tronc commun des différents lots et assure une lecture d?ensemble cohérente à tout le projet, un fil rouge identitaire qui traverse le parc, la promenade, les lots et leurs intérieurs. Sur ce socle, qui se déploie comme un rhizome organique, les différents bâtiments viennent se greffer, tous différents dans leur conception, leur niveaux, leur matériaux.
Typologie	Logements multiples
Statut	Non construit
conception	2012
MaÃ®tre d'ouvrage	BESIX-BPI (privé)
Superficie	40000

Rue du Mail 50
1050 Ixelles

Tél : 32 2 502 73 28
Fax : 32 2 502 29 85

mail@urbanplatform.com
www.urbanplatform.com

AUTRES PROJETS :

Maison privée Lepage
- 2008 2010
- Bruxelles

Fancy
- 2007 2010
- Seneffe

Dubrucq
- 2006 2010
- Molenbeek-Saint-Jean

Vivegnis
- 2005 2010
- Liège



Â© Urban Platform



Â© Urban Platform



Â© Urban Platform



Â© Urban Platform