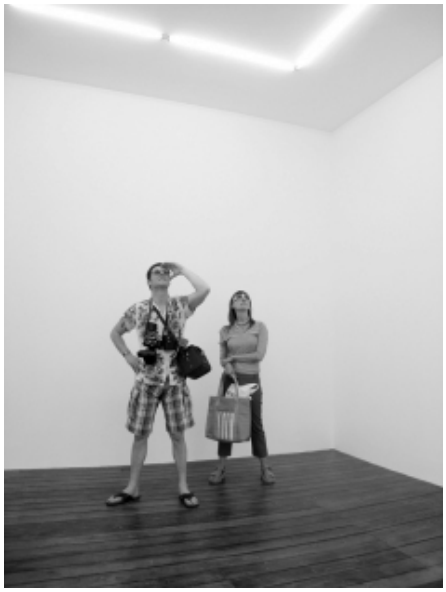
Projet	# JONGEN
Architectes	VANDEN EECKHOUDT - CREYF ARCHITECTES
Adresse	avenue Joseph Jongen, 40, 1180 Bruxelles
Programme	Villa unifamiliale
Ã propos	Le projet est une construction de type villa qui, telle que déposée sur le terrain, préserve un maximum ses caractéristiques, ses arbres, sa déclivité, et où la présence d?un étang a généré en partie l?organisation du plan. La maison est implantée en longueur et décentralisée par rapport au terrain afin de profiter au mieux du jardin en y limitant les parties résiduelles. La construction est partiellement enterrée et pliée au centre, à la fois pour renforcer son lien avec l?environnement et exploiter son relief, mais aussi pour limiter l?impact sur le voisinage. La maison est couverte d?une toiture à deux versants dont les sablières se situent déjà au premier niveau. Sur ses petits côtés, le volume est étiré aux limites imposées par les prescriptions urbanistiques du ppa. Ces « étirements » volumétriques se font à des emplacements correspondants à des massifs végétaux chez le voisin, de sorte qu?ils ne constituent pas une nouvelle nuisance d?ensoleillement. Leur forme provient également d?un cône visuel qui aurait pu être tracé depuis le pignon voisin. Le sous-sol comprend le garage, les espaces de stockage et l?entrée. Cette dernière débouche comme une délivrance sur le niveau jardin où se situent les espaces de séjours. A l?étage, on retrouve côté rue les espaces enfants et côté jardin l?espace bureau. Le comble est aménagé en espace parent.
Typologie	Maisons priv?es
Statut	Construit
conception	2010-2012
livraison	2012
MaÃ®tre d'ouvrage	Privé



rue d'Angleterre, 53
1060 Bruxelles

Tél : +32 497 45 82 87

info@vandeneeckhoudtcreyf.be
www.vandeneeckhoudtcreyf.be

AUTRES PROJETS :

Projet Thomas
- 2006 2008
- Bruxelles (Ixelles)

Bar Music Hall - London
- 2004 2005
- London

Maison de Nicolas Vanden Eeckhoudt
- 2003 2005
- Bruxelles

Projet Pizza
- 2005 2009
- Linkebeek



Â© Vanden Eeckhoudt-Creyf architectes



Â© Vanden Eeckhoudt-Creyf architectes



Â© Vanden Eeckhoudt-Creyf architectes



Â© Vanden Eeckhoudt-Creyf architectes



Â© Vanden Eeckhoudt-Creyf architectes